

PREDLOG

U skladu sa članovima 104. – 183 i članom 430. Zakona o privrednim društvima („Sl.glasnik RS“ br.125/04) i člana 13. Osnivačkog akta tj. Odluke o organizovanju akcionarskog društva Prostor Ada, nakon prodaje društvenog kapitala Skupština akcionarskog društva Prostor Ada je dana 23.12.2011. godine donela odluku o promeni pravne forme i usvojila

OSNIVAČKI AKT PRIVREDNOG DRUŠTVA PROSTOR DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ADA

Član 1.

Društvo sa ograničenom odgovornošću **PROSTOR ZA URBANIZAM PROJEKTOVANJE I INŽENJERING**, (u daljem tekstu: Društvo) prethodno je upisano kao akcionarsko društvo u skladu sa Zakonom o privrednim društvima u Agenciji za privredne registre pod brojem BD 32104 od 27.07.2005. godine

Matični broj Društva je: 08136998.

Ovim Aktom društvo nastavlja svoj kontinuitet kao Prostor društvo sa ograničenom odgovornošću, Ada sa istim matičnim brojem.

Član 2.

Ovim osnivačkim aktom se uređuje:

1. Oblik, poslovno ime i sedište društva,
2. Osnovni kapital
3. Delatnost društva,
4. Vrednost osnovnog kapitala društva, odnosno vrednost uloga osnivača,
5. način i vreme uplate novčanog uloga, odnosno unošenje nenovčanog uloga,
6. upravljanje društvom,
7. zastupanje društva,
8. trajanje i prestanak društva,
9. ostala pitanja.

Član 3.

Privredno društvo Prostor za urbanizam projektovanje i inženjering posluje kao društvo sa ograničenom odgovornošću.

Član 4.

Puno poslovno ime društva sa ograničenom odgovornošću je:

Prostor za urbanizam projektovanje i inženjering

Skraćeno poslovno ime društva glasi:

Prostor doo

Član 5.

Sedište društva je u Adi, ulica 8. oktobra broj 1.

Član 6.

Pretežna delatnost društva je:

7111 - Arhitektonska delatnost

Pored pretežne delatnosti društvo će obavljati i spoljnotrgovinski promet i usluge u spoljnotrgovinskom prometu.

Društvo može obavljati i druge delatnosti, ukoliko za to ispunjava uslove predviđene zakonom.

Član 7.

Ukupan upisani i uplaćeni novčani kapital Društva iznosi: od 29.803,16 Eura (slovima: dvadesetdevehiljadaosamstotrii40/100Eura) u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije, važećem na dan uplate i to: 28.126,58 EUR на дан 31.12.2006. godine i 1.676,58 EUR на дан 08.08.2008 godine.

Član 8.

Osnivači i članovi društva su:

1. Konzorcijum fizičkih lica MB: K2701962825058 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 13.006,10 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije, što čini 43,64 % udela u osnovnom kapitalu društva,
2. Olah Nandor iz Ade ulica Adi Endrea 91/A JMBG: 0111944820082 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 1.731,56 Eura u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 5,81 % udela u osnovnom kapitalu društva,
3. Prostor doo Ada ulica 8 oktobra broj 1 MB: 08136998 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 1.624,27 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije, na dan uplate što čini 5,45 % udela u osnovnom kapitalu društva. Udeli Prostor Ada predstavljaju sopstvene udele društva stečene kao sopstvene akcije u skladu sa članom 41 a Zakona o privatizaciji i biće prenete kupcu društvenog kapitala, konzorcijumu nakon ispunjenja Ugovornih obaveza prema Agenciji za privatizaciju.
4. Taši Eržebet iz Ade ulica Petra Kočića 6. JMBG: 2110956825080 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 1.591,48 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 5,34 % udela u osnovnom kapitalu društva
5. Popov Anđelka iz Mola ulica Bognar Ištvana 2. JMBG: 0104949825094 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 1.552,74 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 5,21 % udela u osnovnom kapitalu društva

6. Tomić Verica iz Mola ulica Proleterska 13 A. JMBG: 1502948825057 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 1.350,08 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 4,53 % udela u osnovnom kapitalu društva
7. Vajda Marta iz Ade ulica 8 oktobra broj 35. JMBG: 2501963825095 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 1.281,54 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 4,30 % udela u osnovnom kapitalu društva
8. Dragin Mirjana iz Ade ulica Maršala Tita 6. JMBG: 0708959825044 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 1.141,46 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 3,83 % udela u osnovnom kapitalu društva
9. Apro Eleonora iz Ade 9 maja broj 8. JMBG: 0407964825109 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 1.102,72 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 3,70 % udela u osnovnom kapitalu društva
10. Mikloš Marta iz Ade ulica Zmaj Jovina broj 25. JMBG: 2909960825093 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 1.072,91 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 3,60 % udela u osnovnom kapitalu društva
11. Jakovljević Roža iz Ade ulica JNA broj 73. JMBG: 0806941825138 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 932,84 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 3,13 % udela u osnovnom kapitalu društva
12. Molnar Pal iz Ade ulica Školska broj 1. JMBG: 2007946820077 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 932,84 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 3,13 % udela u osnovnom kapitalu društva
13. Tajti Maria iz Ade Varga Janoša broj 14A. JMBG: 0308960825068 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 727,20 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 2,44 % udela u osnovnom kapitalu društva
14. Gordan Čila iz Ade Grobljanska broj 16. JMBG: 0308964825038 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 590,10 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 1,98 % udela u osnovnom kapitalu društva
15. Šterbik Ilonka iz Ade ulica Špang Jožefa broj 31. JMBG: 0107946825130 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 512,61 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 1,72 % udela u osnovnom kapitalu društva
16. Balog Ištvan iz Ade ulica Španskih boraca broj 18. JMBG: 1492956820051 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 381,48 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 1,28 % udela u osnovnom kapitalu društva
17. Varga-Petrić Marta iz Sente ulica Đene Branovačkog broj 22. JMBG: 2701962825058 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 202,66 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 0,68 % udela u osnovnom kapitalu društva
18. Mesaroš Monika iz Ade ulica Vuka Karadžića bb JMBG: 2402965825027 sa upisanim i uplaćenim novčanim kapitalom od 68,55 Eura u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu NB Srbije na dan uplate, što čini 0,23 % udela u osnovnom kapitalu društva

Član 9.

Članovi Društva imaju pravo na isplatu dobiti, u skladu sa zakonom.

Član 10.

U pravnom prometu sa trećim licima društvo istupa u svoje ime i za svoj račun.

Za obaveze prema trećim licima, nastale u poslovanju društva, društvo odgovara svojom celokupnom imovinom.

Članovi društva ne odgovaraju za obaveze društva, osim do iznosa upisanog a neunetog uloga u imovinu društva i u drugim slučajevima predviđenim zakonom.

Član 11.

Društvo u unutrašnjem i spoljnotrgovinskom prometu zastupa direktor društva bez ograničenja.

Za direktora društva imenuje se:

Varga-Pertić Marta, iz Sente, ulica Đene Branovačkog br. 22, JMBG 2701962825058.

Član 12.

Organi Društva su skupština i direktor.

Njihova ovlašćenja i delokrug rada utvrđuju se Zakonom o privrednim društvima.

Član 13.

Članovi društva biraju direktora, osim prvog koji može biti određen osnivačkim aktom.

Članovi društva čine skupštinu društva

Član 14.

Skupština društva odlučuju o:

- 1) izboru i razrešenju direktora i utvrđivanju njegove zarade;
- 2) odobravanju finansijskih izveštaja;
- 3) vremenu i iznosu isplate dobiti članu društva;
- 4) imenovanju internog revizora ili revizora društva i potvrđivanju njihovih nalaza i mišljenja, utvrđivanju naknade ili drugih uslova njihovog ugovora sa društvom;
- 5) imenovanju likvidacionog upravnika i potvrđivanju likvidacionog bilansa;
- 6) povećanju i smanjenju osnovnog kapitala društva i emisiji hartija od vrednosti;
- 7) davanju prokure i poslovnog punomoćja;
- 8) prijemu novog člana i prenosu udela na treća lica;
- 9) statusnim promenama, promeni pravne forme i prestanku društva;
- 10) odobrenju pravnih poslova direktora i drugih lica, u skladu sa članom 35. Zakona o privrednim društvima;

- 11) sticanju, prodaji, davanju u zakup, zalaganju ili drugom raspolaganju imovinom velike vrednosti, u skladu sa Zakon o privrednim društvima;
- 12) izmeni osnivačkog akta ili ugovora članova društva;
- 13) obrazovanju ogranka Društva;
- 14) promeni poslovnog imena Društva;
- 15) davanju i opozivanju prokure.

Član 15.

Odluke skupštine društva unose se u zapisnik i knjigu odluka.

Član 16.

Direktor društva može biti član društva ili lice koje nije član društva.

Član 17.

Direktor društva je nadležan za:

- 1) zastupanje društva i vođenje poslova društva u skladu sa zakonom i ovim osnivačkim aktom.
- 2) utvrđivanje predloga poslovnog plana
- 3) sazivanje sednice skupštine članova
- 4) sprovođenje odluka osnivača
- 5) određivanje dana sa kojim se utvrđuje lista članova društva sa pravom na obaveštavanje, dan utvrđivanja dividende i dan plaćanja dividende, glasanja i drugih pitanja.
- 6) zaključenje ugovora o kreditu
- 7) utvrđivanje dana sticanja prava na učešće u dobiti i dana isplate učešća u dobiti, kao i dana sticanja prava glasa i drugih prava članova društva.
- 8) davanje i opozivanje prokure

Direktor društva je odgovoran za uredno vođenje poslovnih knjiga i unutrašnji nadzor poslovanja.

Direktor može vršenje pojedinih poslova iz st. 1. i 2. ovog člana preneti na druga lica, ako to ovim osnivačkim aktom nije isključeno.

Član 18.

Društvo se osniva na neodređeno vreme.

Društvo prestaje odlukom člana društva.

Član 19.

Na ostala pitanja koja nisu regulisana ovom aktom, primenjivaće se Zakon o privrednim društvima.

Član 20.

Izmene ovog osnivačkog akta vrše se u pismenoj formi.

Član 21.

Donošenjem ovog osnivačkog akta prestaje da važi dosadašnji osnivački akt Prostor a.d., koji je donet 28.12.2007. godine.

Član 22.

Ovaj osnivački akt stupa na snagu danom donošenja i overe od strane nadležnog suda a primenjuje se od dana upisa u Registar privrednih subjekata .

U Adi, 23.12.2011.god.

Predsednik Skupštine,
