

На основу члановима 64. и 67. Закона о тржишту хартија од вредности и других финансијских инструмената (Сл.гласник РС, бр.47/2006) и члана 4. Правилника о садржини и начину извештавања јавних друштава и обавештавању о поседовању акција са правом гласа (Сл. гласник РС, бр. 100/2006),

**АД ПРОСТОР АДА**  
објављује  
**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ У 2009. ГОДИНИ**

<b>▪ Општи подаци</b>			
1) Пословно име, седиште и адреса, МБ и ПИБ акционарског друштва	Акционарско друштво ПРОСТОР за урбанизам, пројектовање и инжењеринг, Ада, ул. 8. октобра бр. 1. МБ 08136998 ПИБ 101092180		
2) Web site i e-mail adresa:	<a href="http://www.prostor.co.rs">www.prostor.co.rs</a> <a href="mailto:adprostorada@gmail.com">adprostorada@gmail.com</a>		
3) Број и датум решења о упису у регистар привредних субјеката	БД32104/2005 од 06.07.2005. године		
4) Делатност: шифра и опис	7111 - Архитектонска делатност		
5) Број запослених (на дан 31.12.2009. године)	8		
6) Број акционара (на дан 31.12.2009. године)	19		
7) 10 највећих акционара (на дан 31.12.2009. године)  (презиме и име, пословно име правног лица, број акција и % учешћа у основном капиталу друштва)	Конзорциум	2.051	43,63830
	Олах Нандор	273	5,80851
	Таши Ержебет	251	5,34043
	Попов Анђелка	245	5,21277
	Томић Верица	213	4,53191
	Вајда Марта	202	4,29787
	Драгин Мирјана	180	3,82979
	Апро Елеонора	174	3,70213
	Миклош Марта	169	3,59574
	Јаковљевић Рожа	147	3,12766
8) Вредност основног капитала	2.350.000,00 РСД		
9) Број издатих акција (обичних и приоритетних са ISIN бројем и CFI кодом)	4.700 ком обичних акција, ISIN RSPRSTE28014 CFI ESVUFR		
10) Подаци о зависним друштвима (до пет најзначајнијих субјеката консолидације, пословно име, седиште и пословна адреса)	-		
11) Пословно име, седиште и пословна адреса ревизорске куће која је ревидирала последњи финансијски извештај	Confida Finodit, Имотска бр. 1. Београд		
12) Пословно име организованог тржита на које су укључене акције	Београдска берза ад Београд		
<b>▪ Подаци о управи друштва</b>			
1) Чланови управног одбора (на дан 31.12.2009.)			
Презиме, име, пребивалиште	Образовање, садашње запослење, чланство у другим УО и НО, број акција и проценат учешћа које поседују		
Таши Ержебет, Ада	дипл. грађ.инж, запослен у ПРОСТОР ад као ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ – КОНСТРУКТОР, није члан у другим УО и НО, 251 ком – 5,34043%		
Варга-Пертић Марта, Сента	дипл. грађ.инж, запослен у ПРОСТОР ад као ДИРЕКТОР, није члан у другим УО и НО, 32 ком – 0,68085%		
Томић Верица, Мол	грађ.тех, запослен у ПРОСТОР ад као ПРОЈЕКТАНТ САРАДНИК, члан је и у другим УО и НО, 213 ком – 4,53191%		
2) Чланови надзорног одбора (на дан 31.12.2009.)			
Гере Тибор, Сента	дипл.правник, Адвокат, члан је и у другим УО и НО, не поседује акције ПРОСТОР ад		
Ујхази Петер, Сента	дипл. екон. запослен у UVP-TRADE доо Сента, члан је и у другим УО и ОУ, не поседује акције ПРОСТОР ад		
Вајда Марта	грађ.тех. запослен у ПРОСТОР ад као ПРОЈЕКТАНТ САРАДНИК, 202 ком – 4,29787		
3) Извршни директор друштва (на дан 31.12.2009.)			
Варга-Пертић Марта, Сента	дипл. грађ.инж, запослен у ПРОСТОР ад као ДИРЕКТОР, није члан у другим УО и НО, 32 ком – 0,68085%		

<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Подаци о пословању друштва</b></li> </ul>	
1) Извештај управе о реализацији усвојене пословне политике, са навођењем случајева и разлога за одступање и другим начелним питањима која се односе на вођење послова	
Управа је констатовала да се пословање обављало у складу са усвојеном пословном политиком	
2) Анализа остварених прихода, расхода и резултата пословања, прихода по делатностима, опис основних производа и услуга са посебним освртом на солвентност, ликвидност, економичност, рентабилност друштва и његову тржишну вредност, као и ефектима промене у правном положају друштва. У дин.	
Укупан приход	9.899.230
Укупан расход	9.731.257
Добитак пре опорезивања	167.973
Приход од продаје робе на домаћем тржишту	-
Приход од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	9.463.681
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Показатељи пословања</b></li> </ul>	
Принос на укупни капитал (брutto добит/укупан капитал)	6,0030%
Нето принос на сопствени капитал (нето добит/акцијски капита)	7,1478%
Степен задужености (укупне обавезе/укупан капитал)	81,9871%
I степен ликвидности (обртна средства/краткорочне обавезе)	124,7000%
II степен ликвидности (ликвидна средства/краткорочне обавезе)	124,7000%
Нето обртни капитал (обртна имовина – краткорочне обавезе)	535.156
Цена акција (највиша и најнижа у извештајном периоду, ако се трговало - посебно за редовне, а посебно за приоритетне)	није било трговања акцијама у 2009. години
Тржишна капитализација на дан 31.12.2009. године	2.758.900
Добитак по акцији	36
Исплаћена дивиденда по редовној и приоритетној акцији, за последње три године, појединачно по годинама	<ul style="list-style-type: none"> <li>• у 2008. години је исплаћен бонус радницима у укупном износу од 7.000,00 РСД</li> <li>• у 2009. години је исплаћен бонус радницима у укупном износу од 4.000,00 РСД а акционарима је исплаћена дивиденда у укупном износу од 20.000,00 РСД</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Промене билансних вредности веће од 10% у односу на претходну годину</li> </ul>	
Имовина	Вредност сталне имовине није се значајно променило а вредност обртне имовине се повећало за 87% у 2009. години у односу на 2008. годину
Обавезе	Друштво има 128.000 РСД дугорочних обавеза, а краткорочне обавезе су се повећали за 90% у 2009. години у односу на 2008. годину
Нето добитак	Износ нето добитка од 69.354 РСД је повећана на 167.973 РСД
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ризици и неизвесности који могу значајније утицати на финансијску позицију друштва.</li> </ul>	
-	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Сопствене акције (број сопствених акција, проценат учешћа, датум стицања)</li> </ul>	
на основу Уговора о продаји друштвеног капитала урађена је обавезна докапитализација у 2008. години, а на основу чл.41. Закона о приватизацији дана 03.02.2009. године 256 акције су пренете на сопствене акције ПРОСТОР ад, за време извршења обавеза из Уговора о продаји капитала	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Значајна улагања</li> </ul>	
У 2009. години нису извршена улагања у основна средства	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Резерве</li> </ul>	
Друштво има 71 хиљада динара резерви из претходних година	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Образложити остале битне промене података</li> </ul>	
-	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Навести остале битне информације које нису обухваћене наведеним тачкама а од значаја су за разумевање правног, финансијског и приносног положаја, а битна за процену вредности хартија од вредности.</li> </ul>	
-	

Друштво одговара за истинитост и тачност података наведених у извештају на исти начин као и за истинитост и тачност података наведених у проспекту.  
У Ади, дана 15.08.2010.

директор  
Варга-Пертић Марта